



Acta del Consejo de Desarrollo Urbano del Municipio de Yahualica de González Gallo, Jalisco, con fecha 14 de marzo del 2016. Misma que se llevó a cabo con el estudio de las siguientes solicitudes:

- 1.-**DAVID VAZQUEZ RUVALCABA.**
- 2.-**TOMAS ROMO IÑIGUEZ.**
- 3.-**MA. FELICITAS NUÑEZ BECERRA.**
- 4.-**GUADALUPE GOMEZ JIMENEZ.**
- 5.-**JOSE DE JESUS AGREDANO B. (Apoderado legal de Bruno Vargas).**
- 6.-**ROSENDO VAZQUEZ TORRES.**
- 7.-**MA. DE LOS ANGELES RAMIREZ CASTAÑEDA.**
- 8.-**JOSE SANDOVAL MEJIA.**
- 9.-**AIDA NOEMI ENCISO SALGUERO.**
- 10.-**AUSTREBERTHA MEJIA GARCIA.**
- 11.-**MA. DEL REFUGIO BECERRA ESQUEDA. (Albacea de Josefina Esqueda E.)J.**
- 12.-**ANCELMO GONZALEZ CARBAJAL.**
- 13.-**MA. DE LA LUZ MERCADO MERCADO.**
- 14.-**JOSE ALEJANDRO RUIZ LIMON.**
- 15.-**MARGARITA PEREZ GARCIA.**
- 16.-**MARIA DOLORES RUVALCABA.**
- 17.-**ELIAS RUVALCABA JIMENEZ.**

La reunión comenzó a las 11.23 a.m. horas en la oficina de Desarrollo Urbano, del H. Ayuntamiento de Yahualica de González Gallo, Jalisco y estando debidamente integrada el Consejo determinó lo siguiente:

1.- A la solicitud que presenta él **C. J. DAVID VAZQUEZ RUVALCABA.** fechada el día 28 de mayo del año 2013, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **52.10 M2.** del Predio Urbano ubicado en la calle Zaragoza S/N registrado en catastro bajo **número de cuenta 1038 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **152.00 M2.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. EUTIMIO GOMEZ JIMENEZ.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano, este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69,** así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$1,691.17** (Mil seiscientos noventa y un pesos m.n. 17/100). Dando un total de **\$1,745.86** (Mil setecientos cuarenta y cinco pesos m.n. 86/100).

**Nota:** El resto de la superficie **99.90 M2.** quedan para él **C. DAVID VAZQUEZ RUVALCABA.**

2.- A la solicitud que presenta él **C. TOMAS ROMO IÑIGUEZ.** fechada el día 04 de marzo del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **200.00 M2.** del Predio Urbano ubicado en la calle Sin Nombre S/N registrado en catastro bajo **número de cuenta 10,995 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **1,209.50 M2.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. JOSE YAÑEZ NIEVES.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano, este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69,** así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$6,492.00** (Seis mil cuatrocientos noventa y dos pesos m.n. 00/100). Dando un total de **\$6,546.69** (Seis mil quinientos cuarenta y seis pesos m.n. 69/100).

**Nota:** El resto de la superficie **1,009.50 M2.** quedan para él **C. TOMAS ROMO IÑIGUEZ.**

3.- A la solicitud que presenta la **C. MA. FELICITAS BECERRA NUÑEZ.** fechada el día 10 de agosto del año 2015, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **85.00 M2.** del Predio Urbano ubicado en la calle Privada Alica S/N registrado en catastro



bajo número de cuenta 6024 del Sector Urbano el cual cuenta con una superficie total de **170.00 M2.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. ALEJANDRA ISABEL RODRIGUEZ SANDOVAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano, este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69,** así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,579.10** (Dos mil quinientos setenta y nueve pesos m.n. 10/100). Dando un total de **\$2,813.79** (Dos mil ochocientos trece pesos m.n. 79/100).  
**Nota:** El resto de la superficie **85.00 M2.** quedan para la **C. MA. FELICITAS BECERRA NUÑEZ.**

4.- A la solicitud que presenta él **C. GUADALUPE GOMEZ JIMENEZ.** fechada el día 11 de enero del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **70.20 M2.** del Predio Urbano ubicado en la calle González Ortega S/N registrado en catastro bajo número de cuenta 2424 del Sector Urbano el cual cuenta con una superficie total de **136.00 M2.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. MANUEL GOMEZ JIMENEZ.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano, este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69,** así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,337.12** (Dos mil trescientos treinta y siete pesos m.n. 12/100). Dando un total de **\$2,391.81** (Dos mil trescientos noventa y un pesos m.n. 81/100).  
**Nota:** El resto de la superficie **66.40 M2.** quedan para él **C. GUADALUPE GOMEZ JIMENEZ.**

5.- A la solicitud que presenta él **C. JOSE DE JESUS AGREDANO B. (Apoderado legal de Bruno Vargas).** fechada el día 07 de marzo del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **90.00 M2.** del Predio Urbano ubicado en la calle Ignacio Iñiguez S/N registrado en catastro bajo número de cuenta 4276 del Sector Urbano el cual cuenta con una superficie total de **390.00 M2.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. \_\_\_\_\_.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano, este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69,** así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,921.40** (Dos mil novecientos veintiún pesos m.n. 40/100). Dando un total de **\$2,976.09** (Dos mil novecientos setenta y seis pesos m.n. 09/100).  
**Nota:** El resto de la superficie **300.00 M2.** quedan para él **C. BRUNO VARGAS Y CONDUEÑO.**

5.-b) A la solicitud que presenta él **C. JOSE DE JESUS AGREDANO B. (Apoderado legal de Bruno Vargas).** fechada el día 07 de marzo del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **177.15 M2.** del Predio Urbano ubicado en la calle Ignacio Iñiguez S/N registrado en catastro bajo número de cuenta 4276 del Sector Urbano el cual cuenta con una superficie total de **300.00 M2.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. \_\_\_\_\_.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano, este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69,** así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$5,750.29** (Cinco mil setecientos cincuenta pesos m.n. 29/100). Dando un total de **\$5,804.98** (Cinco mil ochocientos cuatro pesos m.n. 98/100).  
**Nota:** El resto de la superficie **122.85 M2.** quedan para él **C. BRUNO VARGAS Y CONDUEÑO.**



5.-c) A la solicitud que presenta el **C. JOSE DE JESUS AGREDANO B. (Apoderado legal de Bruno Vargas)**, fechada el día 07 de marzo del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **71.07 M2.** del Predio Urbano ubicado en la calle Ignacio Iñiguez S/N registrado en catastro bajo **número de cuenta 4276 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **122.85 M2.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. \_\_\_\_\_**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano, este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de Ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,306.93** (Dos mil trescientos seis pesos m.n. 93/100). Dando un total de **\$2,361.62** (Dos mil trescientos sesenta y un pesos m.n. 62/100).

**Nota:** El resto de la superficie **51.78 M2.** quedan para él **C. BRUNO VARGAS Y CONDUÑO.**

6.- A la solicitud que presenta el **C. ROSENDO VAZQUEZ TORRES**, fechada el día 22 de febrero del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **1,004.50 M2.** del Predio Rústico denominado "**GRANJENO Y COYOTES**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9170 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **7,167.00 M2.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. AMELIA BESERRA SANTILLAN.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,683.60** (Tres mil seiscientos ochenta y tres pesos m.n. 60/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$4,087.83** (Cuatro mil ochenta y siete pesos m.n. 83/100).

**Nota:** El resto de la superficie **6,162.50 M2.** quedan para él **C. ROSENDO VAZQUEZ TORRES.**

7.- A la solicitud que presenta la **C. MA. DE LOS ANGELES RAMIREZ CASTAÑEDA**, fechada el día 11 de marzo del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **433.92 M2.** del Predio Rústico denominado "**BARRIO DE ANALCO**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9027 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-34-26 Has.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. JOSE ROSARIO TEJEDA CARBAJAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,654.27** (Mil seiscientos cincuenta y cuatro pesos m.n. 27/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,058.50** (Dos mil cincuenta y ocho pesos m.n. 50/100).

**Nota:** El resto de la superficie **1-22-92.08 Has.** quedan para la **C. MA. DE LOS ANGELES RAMIREZ CASTAÑEDA.**

8.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE SANDOVAL MEJIA**, fechada el día 08 de febrero del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **600.00 M2.** del Predio Rústico denominado "**RIO COLORADO**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 7774 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **3,807.00 M2.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. EZEQUIEL SANDOVAL MEJIA.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,040.00** (Tres mil cuarenta pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,444.23** (Tres mil cuatrocientos cuarenta y cuatro pesos m.n. 23/100).



**Nota:** El resto de la superficie **3,207.00 M2.** quedan para él **C. JOSE SANDOVAL MEJIA.**

9.- A la solicitud que presenta la **C. AIDA NOEMI ENCISO SALGUERO.** fechada el día 12 de febrero del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **1,600.00 M2.** del Predio Rústico denominado "**SAN ANTONIO**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 4370 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **13-16-53 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. MA. CONCEPCION MERCADO MERCADO.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,184.00** (Tres mil ciento ochenta y cuatro pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,588.23** (Tres mil quinientos ochenta y ocho pesos m.n. 23/100).

**Nota:** El resto de la superficie **13-00-53 Has.** quedan para la **C. AIDA NOEMI ENCISO SALGUERO.**

10.- A la solicitud que presenta la **C. AUSTREBERTHA MEJIA GARCIA.** fechada el día 26 de febrero del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **400.00 M2.** del Predio Rústico denominado "**LA CALERA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 641 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **5-57-39 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. FILIBERTA SANDOVAL GARCIA.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,640.00** (Dos mil seiscientos cuarenta pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,044.23** (Tres mil cuarenta y cuatro pesos m.n. 23/100).

**Nota:** El resto de la superficie **5-53-39 Has.** quedan para la **C. AUSTREBERTHA MEJIA GARCIA.**


11.- A la solicitud que presenta la **C. AUSTREBERTHA MEJIA GARCIA.** fechada el día 26 de febrero del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **200.00 M2.** del Predio Rústico denominado "**LA CALERA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 641 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **5-53-39 Has.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. GABRIEL QUEZADA GARCIA.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,920.00** (Mil novecientos veinte pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,324.23** (Tres mil trescientos veinticuatro pesos m.n. 23/100).

**Nota:** El resto de la superficie **5-51-39 Has.** quedan para la **C. AUSTREBERTHA MEJIA GARCIA.**

12.- A la solicitud que presenta la **C. MA. DEL REFUGIO BECERRA ESQUEDA (Albacea de Josefina Esqueda Esparza).** fechada el día 24 de febrero del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **185.50 M2.** del Predio Rústico denominado "**LOS PLANES**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 4896 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **420.00 M2.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. JORGE ALBERTO GUTIERREZ LIMON.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,780.80** (Mil setecientos ochenta pesos m.n. 80/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX,

*[Handwritten signatures and scribbles on the left margin]*

*[Handwritten signature on the right margin]*



inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,185.03** (Dos mil ciento ochenta y cinco pesos m.n. 03/100).

13.- A la solicitud que presenta el **C. J. ANCELMO GONZALEZ CARBAJAL**, fechada el día 08 de enero del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **1,000.00 M2.** del Predio Rústico denominado "**LAS CANOAS**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 6238 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-46-00 Has.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. JOSE DE JESUS VERA JIMENEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,680.00** (Tres mil seiscientos ochenta pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$4,084.23** (Cuatro mil ochenta y cuatro pesos m.n. 23/100).

**Nota:** El resto de la superficie **2-36-00 Has.** quedan para él **C. J. ANCELMO GONZALEZ CARBAJAL**.

14.- A la solicitud que presenta la **C. MA. DE LA LUZ MERCADO MERCADO**, fechada el día 17 de febrero del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **365.47 M2.** del Predio Rústico denominado "**PIEDRA BOLA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 8081 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **4-70-79.50 Has.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. \_\_\_\_\_**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,045.70** (Dos mil cuarenta y cinco pesos m.n. 70/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,449.93** (Dos mil cuatrocientos cuarenta y nueve pesos m.n. 93/100).

**Nota:** El resto de la superficie **4-67-14.03 Has.** quedan para la **C. MA. DE LA LUZ MERCADO MERCADO**.

15.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE ALEJANDRO RUIZ LIMON**, fechada el día 23 de febrero del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **490.00 M2.** del Predio Rústico denominado "**RIO COLORADO**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 10,107 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-30-00 Has.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. J. ANTONIO SOTO GAMERO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,856.00** (Dos mil ochocientos cincuenta y seis pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,260.23** (Tres mil doscientos sesenta pesos m.n. 23/100).

**Nota:** El resto de la superficie **1-25-10 Has.** quedan para él **C. ALEJANDRO RUIZ LIMON**.

16.- A la solicitud que presenta la **C. MARGARITA PEREZ GARCIA**, fechada el día 24 de febrero del año 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **190.00 M2.** del Predio Rústico denominado "**POTRERILLO**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9050 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1,307.00 M2.** La transmisión de dominio es a favor de él **C. \_\_\_\_\_**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,824.00** (Mil ochocientos veinticuatro pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la



cantidad de \$404.23 dando un total de \$2,228.23 (Dos mil doscientos veintiocho pesos m.n. 23/100).

**Nota:** El resto de la superficie 1,117.00 M2. quedan para la C. MARGARITA PEREZ GARCIA.

17.- A la solicitud que presenta la C. MARIA DOLORES RUVALCABA RODRIGUEZ. fechada el día 18 de noviembre del año 2015, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de 5,000.00 M2. del Predio Rústico denominado "EL RANCHITO" registrado en catastro bajo número de cuenta 8089 del Sector Rústico el cual cuenta con una superficie total de 1-15-00 Has. La transmisión de dominio es a favor de él C. PEDRO JIMENEZ LIZARDE. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de \$5,680.00 (Cinco mil seiscientos ochenta pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$404.23 dando un total de \$6,084.23 (Seis mil ochenta y cuatro pesos m.n. 23/100).

**Nota:** El resto de la superficie 1-00-00 Has. quedan para la C. MARIA DOLORES RUVALCABA RODRIGUEZ.

18.- A la solicitud que presenta él C. ELIAS RUVALCABA JIMENEZ. fechada el día 11 de febrero del año 2015, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de 7,417.00 M2. del Predio Rústico denominado "PEÑA PRIETA" registrado en catastro bajo número de cuenta 7806 del Sector Rústico el cual cuenta con una superficie total de 2-08-97 Has. La transmisión de dominio es a favor de él C. JOSE FRANCISCO GUZMAN VAZQUEZ. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica, Jalisco, en su artículo 168 y en contexto con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de \$4,017.00 (Cuatro mil diez y siete pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$404.23 dando un total de \$4,421.59 (Cuatro mil cuatrocientos veintiún pesos m.n. 59/100).

**Nota:** El resto de la superficie 1-34-80 Has. quedan para él C. ELIAS RUVALCABA JIMENEZ.

Siendo las 12:20 p.m. horas se clausura la presente sesión de Desarrollo Urbano.

Mtro. Alejandro Macías Velasco  
Presidente Municipal



Ing. Leonardo Mercado Ortiz  
Sindico y Regidor Comisionado



Arq. Jaime Octavio López González  
Director de Obras Públicas



Ing. J. Refugio González Jiménez  
Director de Agua Potable  
Y Alcantarillado



Arq. Martín Mejía Torres  
Director de Predial y Catastro



L.c.p. Marco Antonio López  
Director de Hacienda Municipal



Arq. Felipe de Jesús Núñez López  
Encargado de Desarrollo Urbano



YAHUALICA DE GONZÁLEZ GALLO, JALISCO. EL CONSEJO DE DESARROLLO URBANO DE YAHUALICA DE GONZÁLEZ GALLO.

La presente hoja forma parte de las firmas del Consejo de Desarrollo Urbano del acta #8.